

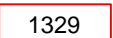




Kavel 192 Puurveen Kootwijkerbroek

- vrijstaande woning: per bouwvlak 1 woning
- bebouwingspercentage: max. 100% van bouwvlak
- bijgebouwen (zoals garage): maximaal 60 m²
- diepte aan-/uitbouw: niet meer dan 1,5 meter
- de totale oppervlakte van de aan- en uitbouwen en bijgebouw(en) mag samen niet meer dan 20% van het totale perceel bedragen
- afstand tussen bouwvlak woning en erfrens minimaal 3 meter
- ontsluiting woning en garage: vanaf De Spil
- opstelplaatsen: minimaal één parkeerplek op eigen terrein
- bouwvolume: niet voorgeschreven
- architectuur: verschillend van de burens ten behoeve van gewenste variatie
- kapvorm: niet voorgeschreven
- dakbedekking: niet voorgeschreven
- gevel: voornamelijk gebakken metselwerk met een hoekomzetting van minimaal 2 meter; zijgevels grenzend aan openbare ruimte vormgeven als een gevel met een relatie naar die openbare ruimte
- erfseiding: hagen, muren of hekwerken gecombineerd met klimplanten genieten de voorkeur; de erfseiding dient tegelijk met de woning gerealiseerd te worden
- erfseiding voor de voorgevelrooilijn: maximaal 1 meter hoog
- erfseiding achter de voorgevelrooilijn: maximaal 2 meter hoog

Kavel paspoort

-  bouwvlak
-  erf
-  kavel nummer
-  tuin
-  perceel grens

